



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 945**

31 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση μερικής άρσης απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς Ν. Βοιωτίας, στην ιδιοκτησία των Ευπ. Ν. Βεβέλου, Βεν. Β. Κεδίκογλου, Π. Διαμαντόπουλου, Βασ. Δ. Διαμαντόπουλου και Μαργ. Δ. Διαμαντόπουλου παρά την οδό Έρκυνας. 1

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Βαθυλάκκου Ν. Κοζάνης...................... 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,821 στρ. στη θέση «Τρέπε» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4291 (1)

Έγκριση μερικής άρσης απαλλοτρίωσης και τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς Ν. Βοιωτίας, στην ιδιοκτησία των Ευπ. Ν. Βεβέλου, Βεν. Β. Κεδίκογλου, Π. Διαμαντόπουλου, Βασ. Δ. Διαμαντόπουλου και Μαργ. Δ. Διαμαντόπουλου παρά την οδό Έρκυνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικώτερα τα άρθρα 1,2,3,9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του Ν.2508/97(ΦΕΚ 124Α΄) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 ''Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός'' και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 10 και 15 του Ν.3044/02 (ΦΕΚ 197Α΄) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ».

7. Την 78148/3324/86 (ΦΕΚ 1184Δ΄) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, που αφορά την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λιβαδειάς.

8. Την 4283/87 (ΦΕΚ 1163Δ) απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας το Π.Δ. της 4.1.79 (ΦΕΚ 80Δ) και τα Β.Δ. της 18.2.54 (ΦΕΚ 35Α) και της 17.6.54 (ΦΕΚ 147Α), που αφορούν το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λιβαδειάς και τους όρους και περιορισμούς δόμησης σε αυτό.

9. Την 226/00 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων.

10. Την 2161/01 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά καθώς και την από 4.10.2002 βεβαίωση του.

11. Την με αριθμό πρακτικού 4/26.4.2002 (θέμα 12ο) ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Στερεάς Ελλάδας.

12. Το γεγονός ότι:

12.1 Η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς γίνεται σε συμμόρφωση με την 2161/01 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της υπηρεσίας μας (σχετική η 3570/00 απόφαση) να άρει την ρυμοτομική απαλλοτρίωση στην ιδιοκτησία των Ευπ. Ν. Βεβέλου, Βεν. Β.Κεδίκογλου, Π.Διαμαντόπουλου, Βασ. Δ. Διαμαντόπουλου και Μαργ. Δ. Διαμαντόπουλου παρά την οδό Έρκυνας.

12.2 Το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων με την 226/00 απόφαση του γνωμοδότησε ομόφωνα για την έγκριση της πιο πάνω τροποποίησης και περαιτέρω ο Δήμος Λεβαδέων με το 5158/22.4.2002 έγγραφο του διευκρίνισε ότι, δεν προτίθεται να επανεπιβάλει την ρυμοτομική απαλλοτρίωση στην εν λόγω ιδιοκτησία.

12.3 Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η μερική άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίηση του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς, στην ιδιοκτησία των Ευπ. Ν. Βεβέλου, Βεν. Β.Κεδίκογλου, Π.Διαμαντόπουλου, Βασ. Δ. Διαμαντόπουλου και Μαργ. Δ. Διαμαντόπουλου παρά την οδό Έρκυνας, όπως ειδικώτερα σημειώνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας διάγραμμα.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 15 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΙΑΝΝΗΣ Ν. ΔΗΜΟΥ


Απόσπασμα σχ. πόλεως 15 η 41 σπ.
Λιβαδειάς. Κλ=1:500
Γ



ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ

1/π 5/π 4/π 3/π 2/π 5/π 2/π 1/Ε 4/π 2/π 2/π 1/Κ 1/Κ 2/π 3/π

H=88.50 H=89.00 H=93.70 H=96.80 H=93.50 H=89.90 H=97.50 H=98.80 H=91.10 H=88.30 H=98.90 H=97.30

Όριο διαμορφωμένου χώρου

Ο.Γ.

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΡΚΥΝΑΣ (πλακοστρωμένος)

ΠΟΤΑΜΟΣ ΕΡΚΥΝΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ①

ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΤΑΡΓ. Ο.Γ.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΚΑΤΑΡΓ. Ο.Γ.

② ②

ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

21.50 23.10 2.00

ΓΕΦΥΡΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΕΣΟΝΤΩΝ ΜΑΧΗΤΩΝ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

① ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (Π.Δ. Δ' Φ.Ξ.Ο.Π.) ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
② ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (Ξ.Ο.Π.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.ΚΑ.Ν.Ξ.) ΚΛΗΡ. ΓΕΩΡ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ (ΑΡ. ΣΥΜ. 8550/2001) ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ (ΑΡ. ΣΥΜΒ. 8557/2001)

⊛ Παρατήρηση:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Τ.Υ.Δ.Λ.

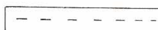
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΙΣ ΠΙΝ. 15 + 16 (παλαιό) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΣΟΝΤΩΝ ΜΑΧΗΤΩΝ ΤΟΥ Δ. ΛΕΒΑΔΕΩΝ.
ΚΛ= 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Β.Δ 18.2.54 / ΦΕΚ 35Α'
Φ.Ε.Κ. 147Α / 6.7.1954

Αρτιότητα: 300 m²
Κάλυψη: 70%
Πρόσωπο: 10,0 m

Συν. Δομήσεως: 2,40
Ύψος Η= 14,50 m.


προτεινόμενη Ο.Γ (κόκκινη)


καταργούμενη Ο.Γ. (μαύρη)


υπάρχουσα Ο.Γ. (μαύρη)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και δεν καθίστανται άρτια οικόπεδα σε μη άρτια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
ΧΡ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ



Λιβαδειά Ιανουάριος 2002

Η Συντάξασα
Μπάτσου Ευαγγελία
Πτυχ. Πολ. Μηχ. Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Λ.
ΧΡ. ΝΤΑΚΙΑΝΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΛΑΝΙΣΜΟΥ ... ΧΩΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει την αριθ. οικ. 4291/15-10-02 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερ. Ελλάδας περί έγκρισης μερικής άρσης απαλλοτρίωσης & τροποποίησης του σχεδίου πόλης Λιβαδειάς στην ιδιοκτησία των Ευτ. Βεβέζου, Βεν. Κεδίκογλου, Π. Διαμαντόπουλου, Β. Διαμαντόπουλου & Η. Διαμαντόπουλου παρά την οδό Έρκυνας.—
ΛΑΜΙΑ 15 / 10 / 2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΗΡΑΚΛΗΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

Αριθ. 13896 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Βαθυλάκκου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ'/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος.

5. Την 184/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σερβίων.

6. Την 1525/30.5.2002 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης η οποία εξεδόθη από την Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. α) Το Ν. 2218/13.6.94(ΦΕΚ 90Α'/13.6.94) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης κ.λ.π. όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α'/15.9.94).

β) τη με αρ. 19/31.3.95 (ΦΕΚ 326Β'/27.4.95) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

8. Το 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α. αποφασίζουμε:

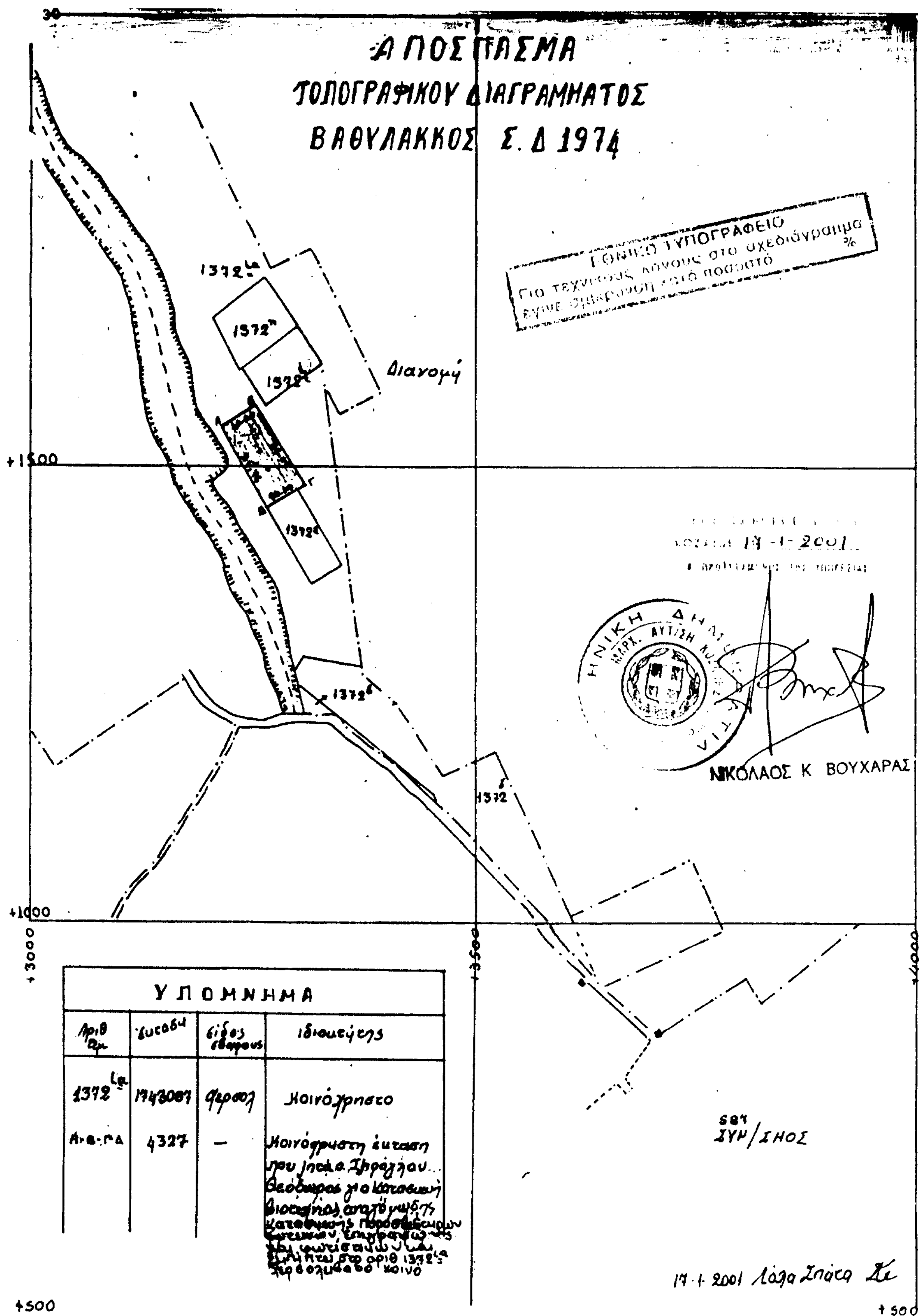
Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση μονάδας Πυροσβεστήρων και αναγόμωσης φωτεινών επιγραφών στον Τσιρόγλου Θεόδωρο του Αθανασίου στο αγρ/μα Βαθυλάκκου, στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α Β Γ Δ Α έκτασης 4.327 τ.μ., το οποίο εμπίπτει στο αριθ. 13 72ια' χερσολείβαδο, κοινό τεμάχιο της Σ.Δ. έτους 1974 αγρ/τος Βαθυλάκκου, αντίστοιχα όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστα με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφικής Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΠΑΣΧΟΣ ΜΗΤΛΙΑΓΚΑΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΒΑΘΥΛΑΚΚΟΣ Σ. Δ 1974
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
Διανομή
1372
1372
17-1-2001
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Κ ΒΟΥΧΑΡΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1372
4327
Κοινόχρηστο
+1500
+1000
+3000
+3500
+4000
+500

Αριθ. 4410 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,821 στρ. στη θέση «Τρέπε» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

3.- Την αριθ. 5828/24.7.2002 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Καπανδριτίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2,821 στρ.(δύο στρεμμάτων και οκτακοσίων είκοσι ενός χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Τρέπε» Περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα, του Νομού Αττικής απεικονίζεται με στοιχεία «1 - 2 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 1» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφαση μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασωμένο ρέμα.

Δυτικά: Με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Βόρεια: Με δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Νότια: Με δασωμένο ρέμα.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα των ετών 1937 - 1945 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από θάμνους αειφύλλων πλατύφυλλων- το έτος 1937 η έκταση αποτελούσε δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων με κάλυψη 60%-

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τοπογραφικό Διάγραμμα και απόσπασμα πινακίδων ΓΥΣ Νο 6427/5 & 6427/7 όπου απεικονίζεται η έκταση με στοιχεία 1.2.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.12.13.14.15.16.17.18.19.20.21.22.23.24.25.26.27.1 εμβαδού Ε= 2.821,00 τ.μ. στη θέση "Τραπ. Πλείφεσα" Κοινότητας Βαρνάβα Αττικής που εκχερσώθηκε μεταξύ των ετών 1937 και 1945 και προτείνεται να κηρυχθεί ως αναδασωτέα

Καπανδρίτι 23-7-2002

Ο Συντάκτης

Απ. Σταθόπουλος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στο υπ αριθ.
5828 έγγραφο μας
Καπανδρίτι 24-7-2002
Ο Δασάρχης

10.10.02

Ευάγ. Τσακονάτη

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 4412/2002
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή 30-9-2002
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση από πρωτότυπο 55 %

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

